

**THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU  
ĐỂ TẶNG VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU**

**I. Giới thiệu về tổ chức phát hành**

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành: **TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM HÀ NỘI.**
  2. Tên viết tắt: **HA NOI SOUTH CORPORATION.**
  3. Địa chỉ trụ sở chính: **Cụm công nghiệp Cầu Giát, xã Chuyên Ngoại, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam, Việt Nam.**
  4. Điện thoại: 02263.847.756, Fax: 02263.866.689, Website: namhanoi.com.vn
  5. Vốn điều lệ: 241.449.650.000 đồng.
  6. Mã chứng khoán: **NHA.**
  7. Nơi mở tài khoản: **Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam.**
- Số hiệu tài khoản: 2903.201.000.395.
8. Giấy chứng nhận ĐKKD số **0700222689** do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hà Nam cấp lần đầu ngày 27 tháng 11 năm 2007 và thay đổi lần thứ 09 ngày 06 tháng 10 năm 2020.

**- Ngành nghề kinh doanh chính:**

- ✓ Xây dựng công trình: Dân dụng (xây dựng nhà ở, công trình văn hóa, thể thao, siêu thị,...), Công nghiệp, Giao thông (cầu, đường, cống,...), Thủy lợi, xây dựng công trình điện lực (đường dây và trạm biến áp có điện áp từ 35 KV trở xuống), lắp đặt trang thiết bị cho các công trình xây dựng;
- ✓ Đầu tư xây dựng hạ tầng các khu công nghiệp, khu đô thị và dân cư;
- ✓ San lấp và chuẩn bị mặt bằng;

**- Sản phẩm/dịch vụ chính:**

9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành):  
Không có.

**II. Phương án phát hành**

1. Tên cổ phiếu: **Cổ phiếu Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội.**
2. Loại cổ phiếu: **Cổ phiếu phổ thông.**
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: **24.144.965 cổ phiếu.**
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: **24.144.965 cổ phiếu.**



5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 3.621.744 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 36.217.440.000 đồng.
8. Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:15 (cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách sẽ được nhận 15 cổ phiếu phát hành thêm).
9. Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo kiểm toán năm 2020.
10. Phương án xử lý phân lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) do làm tròn xuống sẽ được huỷ bỏ.
11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: 24/5/2021.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Hồng Thái**

